



R O M A N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PETRILA

HOTĂRÂREA nr. 70 din data de 31 mai 2021
privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Eficientizare
termică clădiri rezidențiale oraș Petrila – etapa VII” Cod SMIS 120761, pentru blocul nr. 52
din strada 8 Martie, oraș Petrila

Consiliul local al orașului Petrila, județul Hunedoara, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2021,

Analizând proiectul de hotărâre nr.79/25.05.2021 și Referatul de aprobare nr.53/79/25.05.2021 întocmit de către Primarul orașului Petrila, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Eficientizare termică clădiri rezidențiale oraș Petrila – etapa VII” Cod SMIS 120761 pentru blocul nr.52 din strada 8 Martie, oraș Petrila, ca urmare a terminării lucrărilor;

Având în vedere raportul nr. 18904/25.05.2021 al Serviciului A.I.P.F.I.M.C. și raportul nr. 18918/25.05.2021 al Direcției economice din cadrul aparatului propriu al Primarului orașului Petrila;

În baza avizului Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism nr. 51/153, înregistrat în ședința comisiei din data de 28.05.2021 și avizului Comisiei economice nr. 51/154, înregistrat în ședința comisiei din data de 28.05.2021;

Ținând cont de prevederile art.5 alin. (3) și alin. (4), art.20 alin. (1) lit. i), din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art.10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art.129 alin.(1), alin. (2) lit. d), alin.(7) lit.k) lit. s), alin.(14), și ale art.139, alin.(1), art.196 alin. (1) lit. a), art.197 alin. (4) și art.243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 - Se aprobă devizul general actualizat, pentru obiectivul de investiții „Eficientizare termică clădiri rezidențiale oraș Petrila – etapa VII” Cod SMIS 120761 pentru blocul nr.52 din strada 8 Martie, oraș Petrila, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Petrila, prin compartimentele de specialitate.

Art.3 - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art.4 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului oraşului Petrila,
- Prefectului Judeţului Hunedoara,
- Serviciului A.I.P.F.I.M.C. din cadrul aparatului de specialitate al Primarului oraşului Petrila
- si se aduce la cunoştinţă publică prin afişare şi publicare pe site-ul www.orasulpetrila.ro.

Oraşul Petrila, 31.05.2021

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Cristian Vasile Oros**



**Contrasemnează
Secretar General,
Adriana Elena Dăian**



Această hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară din data de 31.05.2021, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali: 19

Prezenţi: 13

Pentru: 13

Împotrivă: __

Abţineri: __

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

**PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII „EFICIENTIZARE TERMICĂ CLĂDIRI
REZIDENȚIALE ORAȘ PETRILA – ETAPA VII” COD SMIS 120761 PENTRU BLOCUL NR.
52 DIN STRADA 8 MARTIE, ORAȘ PETRILA**

Prezenta anexa contine 3 file

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CRISTIAN VASILE OROS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
JR. ADRIANA ELENA DAIAN**



DEVIZ GENERAL**al obiectivului de investitii**

Obiectivul: A566/10 -EFICIENTIZARE TERMICA BL.52,STR.8 MARTIE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	5,737.06	1,090.04	6,827.10
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		-	-
Total capitolul 1		5,737.06	1,090.04	6,827.10
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	323.50	42.47	365.97
3.3	Expertiza tehnica	5,310.40	-	5,310.40
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5	Proiectare	8,148.93	1,144.55	9,293.48
3.5.1.	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studii de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	523.93	99.55	623.48
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,125.00	-	2,125.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	2,271.00	431.49	2,702.49

3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	2,271.00	431.49	2,702.49
3.8	Asistenta tehnica	47,100.00	8,949.00	56,049.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
3.8.2.	Dirigentie de santier	30,100.00	5,719.00	35,819.00
Total capitolul 3		70,653.83	11,992.50	82,646.33
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	959,714.71	182,345.79	1,142,060.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4,534.61	861.58	5,396.19
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	24,789.00	4,709.91	29,498.91
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active corporale	-	-	-
Total capitolul 4		989,038.32	187,917.28	1,176,955.60
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	41,418.69	7,869.55	49,288.24
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier			
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5.2	Comisioane,cote,taxe,costul creditului	11,349.01	-	11,349.01
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5,180.98		5,180.98
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	987.05		987.05
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	5,180.98		5,180.98
5.2.5.	Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
Total capitolul 5		54,767.70	8,249.55	63,017.25
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si texte				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
Total capitolul 6		-	-	-

TOTAL GENERAL	1,120,196.91	209,249.38	1,329,446.29
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	969,986.38	184,297.41	1,154,283.79

*In preturi la data de

1 euro=

4.4300

lei

25.05.2021

SEF Serviciu

ing. Lang Mihaela

Intocmit,

ing. Moga Horatiu

